

coglianiarch@libero.it

Via M. Contardi n. 1 int. 2 - 83040 CARIFE (AV)
cell. +39 338.8884204



Via Fontananuova snc
83031 Ariano Irpino (AV)

P.IVA 02706910649

**AZIENDA SPECIALE CONSORTILE
PER LA GESTIONE DELLE POLITICHE SOCIALI
NEI COMUNI DELL'AMBITO TERRITORIALE N.A1**

**Interventi di cui alla Missione 5 "Inclusione e Coesione"
Componente 2 - Sottocomponente 1
"Servizi Sociali, Disabilità e Marginalità Sociale"
Investimento 1.2
Percorsi di Autonomia per Persone con Disabilità
CUP: H94H22000390006**

**Intervento comune
di Grottaminarda e di Vallesaccarda**

Il Progettista:

Arch. Carmine Cogliani

Il R.U.P.:

Vincenzo Solomita

Progettazione:

ESECUTIVA

Tavola:

IM01

Sezione:

IMPIANTO TERMICO

Layout tavola: Progettazione esecutiva

Nome cartella: Piano Soc. Ambito A1

Data: Febbraio 2026

Elaborato:

- Relazione impianto termico

Visto:

CARMINE COGLIANI

ARCHITETTO

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

IMPIANTO TERMICO

1. PREMESSA

La presente relazione tecnica descrive i criteri di progettazione e le modalità esecutive per la realizzazione dell'impianto termico a servizio di un'unità immobiliare ad uso abitativo disposta su due livelli, così configurata:

- **Piano Terra (Zona Giorno):** comprendente i locali di ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, un servizio igienico per disabile comune e un ripostiglio.
- **Piano Primo (Zona Notte):** composto da due camere doppie, due camere singole e un servizio igienico per disabile comune.

Il fabbricato è dotato di impianto termico di riscaldamento e produzione di acqua calda igienico sanitaria di tipo autonomo, alimentato a gas-metano, con radiatori in alluminio. Il gruppo termico è ubicato a piano terra nel vano ripostiglio privo di radiatore. Ogni camera è servita da radiatore opportunamente dimensionato fatta eccezione del vano deposito riscaldato da climatizzatore.

L'intervento prevede l'integrazione e lo spostamento di alcuni radiatori. Nello specifico, in base alla nuova ridistribuzione degli ambienti, si prevede la posa in opera di due radiatori a colonna con tubi orizzontale (termoarredi) nei vani w.c. a piano terra e primo, la dislocazione del radiatore nella camera denominata A2 e l'aggiunta di un termosifone nel disimpegno a piano primo. Ogni radiatore sarà dotato di valvola termostatica con funzioni intelligenti. Inoltre si prevede l'installazione di n. 2 termostati modulanti intelligenti programmabili con funzionalità smart.

L'impianto sarà realizzato a "Regola d'Arte", in conformità alle normative vigenti.